

重庆鼎润物流有限公司

西部公路物流集散中心（一期）项目（1#~4#、10#仓储、9#办公用房/宿舍及配套设施）竣工环境保护验收意见

2018年12月14日，重庆鼎润物流有限公司组织有关单位和专家召开了《重庆鼎润物流有限公司西部公路物流集散中心（一期）项目（1#~4#、10#仓储、9#办公用房/宿舍及配套设施）》竣工环境保护验收会。验收组踏勘了现场，建设单位对项目在建设过程中执行环境影响评价和“三同时”制度情况作了介绍，竣工验收监测报告编制单位对项目竣工验收情况作了介绍；依照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》以及国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南、本项目环境影响评价报告和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

重庆鼎润物流有限公司“西部公路物流集散中心（一期）项目”位于巴南区南彭街道白合子村（重庆公路物流基地内）。

项目环评、环评批复的建设内容及规模：物流交易市场和整理配送用房共12栋，其中1#：建筑面积5080m²；2#：建筑面积5080m²；3#：建筑面积5080m²；4#：建筑面积5080m²；5#：建筑面积6533.52m²；6#：建筑面积8463.12m²；7#：建筑面积10310.72m²；8#：建筑面积10310.72m²；9#：建筑面积7338.32m²；10#：建筑面积7338.32m²；11#：建筑面积7338.32m²；12#：建筑面积7338.32m²。其它还包括辅助工程、公用工程和环保工程。

因方案设计发生变更，变更内容：物流交易市场和整理配送用房共12栋，其中1#：建筑面积9595.68m²；2#：建筑面积9243.28m²；3#：建筑面积9304.68m²；4#：建筑面积9652.68m²；5#：建筑面积6821.14m²；6#：建筑面积7417.30m²；7#：建筑面积7668.86m²；8#：建筑面积7596.56m²；9#：建筑面积7222.11m²；10#：建筑面积8637.49m²；11#：建筑面积8390.45m²；12#：建筑面积14256.14m²。其它还包括辅助工程、公用工程和环保工程。

项目实际建设情况：项目分期建设，本次建设内容为西部公路物流集散中心（一期）的1#~4#、10#仓储、9#办公用房/宿舍及配套设施，共6栋建筑物，其

中 1#: 建筑面积 9591.72m²; 2#: 建筑面积 9234.28m²; 3#: 建筑面积 9281.02m²; 4#: 建筑面积 9633.68m²; 9#: 建筑面积 7327.75m²; 10#: 建筑面积 8658.29m²。其它还包括辅助工程、公用工程和环保工程。

(二) 建设过程及环保审批情况

重庆鼎盛物流有限公司委托重庆浩力环保影响评价有限公司编制了《西部公路物流中心(一期)环境影响报告表》，于2014年3月通过专家审查(函审)，2014年4月28日取得重庆市建设项目环境影响评价批准书(渝(巴)环准[2014]41号)。

由于重庆鼎盛物流有限公司西部公路物流中心(一期)方案设计发生变更，2016年1月19号，委托重庆浩力环保影响评价有限公司编制《西部公路物流中心(一期)环境影响报告表变更说明》，并于2016年1月20日上报重庆市巴南区规划局、重庆市巴南区环境保护局。

项目开工时间2014年6月，于2018年10月建成。

(三) 投资情况

项目实际总投资为 15000 万元，其中环保投资 35 万元，占工程总投资的 0.23%。

(四) 验收范围

本次验收内容为西部公路物流集散中心(一期)的 1#~4#、10#仓储、9#办公用房/宿舍及配套环保设施。

二、工程变动情况

(1) 1#: 建筑面积由 5080m²变更为 9591.72m²; 2#: 建筑面积由 5080m²变更为 9234.28m²; 3#: 建筑面积由 5080m²变更为 9281.02m²; 4#: 建筑面积由 5080m²变更为 9633.68m²; 9#: 建筑面积由 7338.32m²变更为 7327.75m²; 10#: 建筑面积由 7338.32m²变更为 8658.29m²。门卫室未建。

(2) 露天停车位由 436 个变为 190 个，减少 246 个。

(3) 生化池位置发生变动，由一期的 9#楼南侧变动至二期的东北侧，同时处理能力由 120m³/d 增加至 400m³/d (含二期废水处理规模)。

其余工程建设内容及规模、公辅设施等均与环评阶段一致。

根据《重庆市建设项目重大变动界定程序规定》(渝环发[2014]65号)及环保部发布《环评管理中九种行业建设项目重大变动清单》(环办[2015]52号)可知：本项目发生的变更不属于重大变更，符合竣工环境保护验收的要求。

三、环境保护设施建设情况

(一) 废水

本项目废水主要是生活污水和场地冲洗废水。生活污水主要污染物为 COD、SS、NH₃-N，场地冲洗主要污染物为 SS。地冲洗废水先经隔油处理后和生活污水经生化池处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准后接入市政污水管网，进入重庆公路物流基地污水处理厂。

设置的生化池一座，处理规模 400 m³/d。

(二) 废气

生化池臭气由专用排气筒排放，备用柴油发电机组产生的尾气经专用烟道排放至屋顶高放空排放。

(三) 噪声

主要噪声源为运输车辆产生的噪声，采取了合理布置厂区建筑物，并综合采取隔声、减震等措施。

(四) 固废

本项目产生的主要固废为工作人员、流动人员产生的生活垃圾、商品包装过程中产生的废包装和叉车更换的废电瓶。生活垃圾由市政环卫部门进行处置；废包装交由废品回收站进行处理；废电瓶交由有危废处置资质的单位进行处置。

单独设置危险废物暂存间和一般废物暂存间，危险废物暂存间进行防渗处理。

(五) 其他（环境风险防范措施）

设置单独柴油储存间，地面防渗，并设置接油托盘。

四、环境保护设施运行效果

(一) 污染物达标排放情况

1、废水排放监测结果

验收监测期间，该项目废水排口各污染物浓度均符合《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中三级标准。

2、厂界噪声监测结果

验收监测期间，该项目厂界噪声监测点位昼夜噪声最大值满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中的 2 类标准限值要求。

(二) 污染物排放总量

根据验收监测结果核算，满足项目环评批复核定的总量指标要求。

五、验收组现场检查情况及结论

通过现场检查，重庆鼎润物流有限公司“西部公路物流集散中心（一期）（1#~4#、10#仓储、9#办公用房/宿舍及配套设施）项目”各环保设施建设到位，较好地落实了环评及批复文件提出的环保要求。工程建设和调试期间，未发生重大污染和环保投诉事件。现有环保设施能符合运营期污染物排放及处置要求，满足竣工环保验收条件，竣工环境保护验收合格。

验收组：

The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is on the left, followed by a larger, more stylized signature in the middle, and a signature on the right that appears to be enclosed in a rectangular box. Below the middle signature is another signature.

2018年12月14日